

**PRIJEDLOG ODLUKE
O DAVANJU SUGLASNOSTI NA PRIENOS
KONCESIJE NA POMORSKOM DOBRU U
SVRHU GOSPODARSKOG KORIŠTENJA
LUKE POSEBNE NAMJENE –
BRODOGRADILIŠTA KRALJEVICA**

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 158/2003, 100/2004, 141/2006, 38/2009 i 123/2011) i članka 5. stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, br. 23/2004, 101/2004, 39/2006, 63/2008, 125/2010, 102/2011 i 83/2012), Vlada Republike Hrvatske na sjednici održanoj dana _____ donosi

O D L U K U
O DAVANJU SUGLASNOSTI NA PRIJENOS KONCESIJE NA
POMORSKOM DOBRU U SVRHU GOSPODARSKOG KORIŠTENJA LUKE
POSEBNE NAMJENE – BRODOGRADILIŠTA KRALJEVICA

I.

Vlada Republike Hrvatske daje suglasnost na prijenos koncesije pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – brodogradilišta Kraljevica s društva Brodogradilište Kraljevica d.d. u stečaju OIB: 11063000165, Kraljevica na novog Ovlaštenika koncesije društvo Dalmont d.o.o., Kraljevica OIB: 84138883296.

Novi Ovlaštenik koncesije, društvo Dalmont d.o.o. Kraljevica, stječe pravo gospodarskog korištenja pomorskog dobra iz točke I. Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – brodogradilišta Kraljevica („Narodne novine“, br. 105/2000, 96/2010 i 19/2011) te stječe sva prava i preuzima sve obveze kako je određeno Odlukom.

II.

Zadužuje se novi Ovlaštenik koncesije, društvo Dalmont d.o.o., Kraljevica, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke, dostaviti ovjerene zadužnice na iznos od dvije godišnje naknade za stalni dio koncesijske naknade, u ukupnom iznosu od 1.114.560,00 kuna, u korist Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, kao instrument osiguranja naplate naknade za koncesiju, a koje zadužnice čine prilog ugovoru iz točke V. ove Odluke.

Ako novi Ovlaštenik koncesije, društvo Dalmont d.o.o., Kraljevica, ne dostavi ovjerene zadužnice u iznosu i u roku iz stavka 1. ove točke, neće se potpisati ugovor o prijenosu koncesiji iz točke V. ove Odluke, a novi Ovlaštenik koncesije, društvo Dalmont d.o.o., Kraljevica gubi sva prava utvrđena ovom Odlukom.

III.

Zadužuje se društvo Brodogradilište Kraljevica d.d., u stečaju u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke raskinuti Ugovor o potkoncesiji dijela pomorskog dobra luke posebne namjene Brodogradilišta Kraljevica sklopljen dana 25. ožujka 2013. godine s društvom Dalmont d.o.o., Kraljevica, te o istom dostaviti dokaz Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture.

Ovlašćuje se novi Ovlaštenik koncesije, društvo Dalmont d.o.o., Kraljevica, da po sklapanju ugovora iz točke V. ove Odluke, preuzme Ugovore o potkoncesiji dijela pomorskog dobra luke posebne namjene Brodogradilišta Kraljevica sklopljene dana 25. ožujka 2013. godine između društva Brodogradilište Kraljevica d.d. u stečaju i društava Kvarnerplastika d.o.o., Rijeka, Takala d.o.o., Praputnjak i Vidis d.o.o., Kraljevica te je iste dužan dostaviti Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, na znanje.

Ovlašćuje se novi Ovlaštenik koncesije, društvo Dalmont d.o.o., Kraljevica, najkasnije 30 dana prije isteka ugovora o potkoncesiji, koje je preuzeo sukladno stavku 2. ove točke, ponuditi ovlaštenicima potkoncesije zaključenje novih ugovora o potkoncesiji.

IV.

Zadužuje se novi Ovlaštenik koncesije, društvo Dalmont d.o.o., Kraljevica, po donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice pokrenuti postupak kojim će se odluka o koncesiji luke posebne namjene – brodogradilišta Kraljevica uskladiti s istim.

V.

Temeljem ove Odluke ovlašćuje se ministar pomorstva, prometa i infrastrukture da potpiše ugovor o prijenosu koncesije u roku 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Narodnim novinama“.

Klasa:
Urbroj:
Zagreb,

P R E D S J E D N I K

Zoran Milanović

OBRAZLOŽENJE

Sukladno članku 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama koncesija se može prenijeti u cijelosti u istom opsegu i pod istim uvjetima pod kojima je dana uz suglasnost davatelja koncesije, a sukladno članku 4. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ovlaštenik koncesije podnosi davatelju koncesije pisani obrazloženi prijedlog za prijenos koncesije na drugu pravnu osobu ili fizičku osobu registriranu za obavljanje obrta, u slučaju da iz gospodarskih, organizacijskih, financijskih ili dugih opravdanih razloga više nije u mogućnosti izvršavati obveze iz ugovora o koncesiji, u obimu i na način utvrđen odlukom i ugovorom o koncesiji.

Odlukom Vlade Republike Hrvatske o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – Brodogradilišta Kraljevica („Narodne novine“, br. 105/2000, 96/2010 i 19/2011) koncesija je dana trgovačkom društvu Brodogradilište Kraljevica d.d., Kraljevica.

Nad ovlaštenikom koncesije dana 12. listopada 2011. godine otvoren je stečajni postupak Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od dana 28. kolovoza 2012. godine (posl.broj: 14 St-195/2012-19).

Dana 21. srpnja 2014. godine ovo Ministarstvo zaprimilo je dopis stečajne upraviteljice trgovačkog društva Brodogradilište Kraljevica d.d. (broj: IZ-BK-St-571/014, od dana 17. srpnja 2014. godine) kojim se predlaže prijenos koncesije pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – Brodogradilišta Kraljevica s društva Brodogradilište Kraljevica d.d. u stečaju, na novog ovlaštenika koncesije društvo Dalmont d.o.o., Kraljevica.

Naime, na sjednici Odbora vjerovnika stečajnog dužnika Brodogradilište Kraljevica d.d. u stečaju održanoj dana 08. srpnja 2014. godine na Trgovačkom sudu u Rijeci (posl. broj: 14 St-195/2012) raspravljalo se o prijedlogu trgovačkog društva Dalmont d.o.o. dostavljenog Trgovačkom sudu u Rijeci dana 13. svibnja 2014. godine i prijedlogu trgovačkog društva Kvarnerplastika d.o.o. dostavljenog Trgovačkom sudu u Rijeci dana 30. svibnja 2014. godine, a koji prijedlozi se odnose na preuzimanje koncesije stečajnog dužnika. U Zapisniku sa sjednice Odbora vjerovnika navodi se kako je neposredno prije sjednice zaprimljen podnesak trgovačkog društva Kvarnerplastika d.o.o., kojim isto društvo povlači svoju ponudu. Nakon rasprave Odbor vjerovnika jednoglasno je donio mišljenje kako s obzirom na znatne troškove koje stečajni dužnik trpi zbog koncesije i obzirom na činjenicu da su svi poslovi stečajnog dužnika na koncesijskom području pri kraju, te obzirom na iskazani interes trgovačkog društva Dalmont d.o.o. za prijenos koncesije, čime bi se očuvala radna mjesta i gospodarska aktivnost na koncesijskom području smatra da bi bilo oportuno ovlastiti stečajnog upravitelja na poduzimanje radnji potrebnih za prijenos koncesije na trgovačko društvo Dalmont d.o.o..

Nadalje, na sjednici Skupštine vjerovnika stečajnog dužnika Brodogradilište Kraljevica d.d. u stečaju održanoj dana 14. srpnja 2014. godine na Trgovačkom sudu u Rijeci (posl. broj: 14 St-195/2012) skupština vjerovnika donijela je jednoglasnu Odluku kojom se daje suglasnost stečajnom upravitelju da, sukladno odredbama Uredbe o davanju koncesije na pomorskom dobru, nadležnom ministarstvu podnese pisani obrazloženi prijedlog za prijenos koncesije stečajnog dužnika na tvrtku Dalmont d.o.o. Kraljevica, a o čemu je sastavljen Zapisnik.

Sukladno Odluci donesenoj na Skupštini vjerovnika i prijedlogu Ovlaštenika koncesije zastupanog po stečajnoj upraviteljici, predlaže se donošenje predmetne Odluke, kojom se daje suglasnost na prijenos koncesije pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – brodogradilišta Kraljevica s društva Brodogradilište Kraljevica d.d. u stečaju, na novog ovlaštenika koncesije društvo Dalmont d.o.o., Kraljevica.

Budući da je društvo Dalmont d.o.o. sklopilo Ugovor o potkoncesiji s društvom Brodogradilište Kraljevica d.d. u stečaju, prije sklapanja Ugovora o prijenosu koncesije potrebno je Ugovor o potkoncesiji raskinuti, a kako ne bi došlo do zastoja u obavljanju gospodarskih aktivnosti, Odlukom se rok za raskid Ugovora o potkoncesiji usklađuje s rokom za sklapanje ugovora o prijenosu koncesije.

Kao prilog prijedlogu stečajne upraviteljice trgovačkog društva Brodogradilište Kraljevica d.d. za prijenosom koncesije, dostavljena i ovjerena izjava trgovačkog društva Dalmont d.o.o. kojom isto društvo pristaje preuzeti sve obveze prema potkoncesionarima društva Brodogradilište Kraljevica d.d. u stečaju, stoga se ovom Odlukom daje ovlaštenje novom ovlašteniku koncesije na preuzimanje Ugovora o pokoncesiji sklopljenih dana 25. ožujka 2013. godine između društva Brodogradilište Kraljevica d.d. u stečaju i društava Kvarnerplastika d.o.o., Rijeka, Takala d.o.o., Praputnjak i Vidis d.o.o., Kraljevica.

Na predmetni prijedlog Odluke, te zatražilo i zaprimilo pozitivna mišljenja Ministarstva gospodarstva, Ministarstva financija i Ministarstva vanjskih i europskih poslova.

U odnosu na primjedbe Ureda za zakonodavstvo Vlade Republike Hrvatske, navodimo kako su iste prihvaćene izuzev u dijelu koji se odnosi na rokove popisane prijedlogom Odluke.

Na predmetni prijedlog Odluke zaprimljeno je negativno mišljenje Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja iz razloga što na području Grada Kraljevice prema Prostornom planu Primorsko – goranske županije donesenom 2013. godine (Službene novine“ broj: 32/2013) nije planirana luka posebne namjene – brodogradilište, već luka otvorena za javni promet županijskog značaja, stoga je dana 10. rujna 2014. godine održan sastanak u prostorijama Primorsko - goranske županije na kome su sudjelovali predstavnici Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Primorsko-

goranske županije, Grada Kraljevice, trgovačko društva Dalmont d.o.o. Kraljevica i JU Zavoda za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije.

Na sastanku je zaključeno kako je radi omogućavanja nastavka brodograđevne djelatnosti u Kraljevici potrebno Prostornim planom uređenja Grada Kraljevice na dijelu prostora koji je koristilo nekadašnje brodogradilište planirati luku posebne namjene - brodogradilišnu luku županijskog značaja te da će u cilju osiguravanja kontinuiteta brodograđevne djelatnosti Vlada Republike Hrvatske dati suglasnost na prijenos koncesije sa trgovačkog društva Brodogradilište Kraljevica d.d. u stečaju na trgovačko društvo Dalmont d.o.o., ali uz uvjet usuglašavanja sa PPUG Kraljevice kada se isti donese.